



UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD  
ZITTING VAN 17 december 2019

Aanwezig:

Jean-Pierre Taverniers, Burgemeester-Voorzitter,  
M. Lefevre, H. Decoster, T. Groeseneken, F. Havet, Schepenen  
H. Princen, L. Dotremont, L. Buccauw, E. Janssens, L. Fuchs, J. Verbaeten, L. Minnot,  
M. Matthijs, Ph. Collaers, Ch. Scheepmans, E. Ylen, S. Puttemans, Raadsleden.  
Bart Hendrix, algemeen directeur.

5. Gemeentelijke fiscaliteit : belasting op de tweede verblijven.

DE RAAD,

Gelet op de desbetreffende artikelen van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op de omzendbrief dd 15.02.2019 KB/ABB 2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit van Vlaams minister van binnenlands bestuur, L. Homans;

Het bijhouden van de bevolkingsregisters is de taak en de verantwoordelijkheid van de gemeente en is wettelijk geregeld bij de wet van 19 juli 1991 betreffende de bevolkingsregisters, de identiteitskaarten, de vreemdelingenkaarten en de verblijfsdocumenten en tot wijziging van de wet van 8 augustus 1983 tot regeling van een Rijksregister van de natuurlijke personen (B.S. van 3 september 1991). De inschrijving gebeurt door toedoen en na onderzoek van de gemeente, zodat de bevolkingsregisters correcte informatie verschaffen over het bevolkingsbestand.

Deze correcte informatie is noodzakelijk voor statistische redenen, zodat een goed bevolkingsbeheer kan gevoerd worden, maar is ook noodzakelijk voor de veiligheid en de identificatie van personen. Daarom is het belangrijk dat degene die zich op een verblijfadres kan inschrijven dit effectief doet.

De belasting op tweede verblijven kan ertoe bijdragen dat personen die hun feitelijke verblijfplaats in de gemeente Hoegaarden hebben zich effectief laten inschrijven in de bevolkingsregisters voor hun hoofdverblijfplaats.

Het is anderzijds ook billijk dat personen, die naast hun hoofdverblijfplaats ook nog over een tweede verblijf beschikken, bijdragen tot de financiële behoeften van de gemeente daar zij ook vaak gebruik maken van de dienstverlening en infrastructuur van de gemeente op vlak van cultuur, weginfrastructuur, afvalverwerking en andere.

Om te vermijden dat houders van een zakelijk recht van woningen of gebouwen die op de leegstand voorkomen aangifte doen als tweede verblijf om de belasting op de leegstand te ontlopen, kan er een belasting op de tweede verblijven ingevoerd worden.

De financiële toestand van de gemeente Hoegaarden rechtvaardigt en vereist de invoering van alle rendabele belastingen.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging,

BESLUIT:

Art 1 – Voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 wordt er ten behoeve van de gemeente een belasting geheven op de tweede verblijven, inclusief de weekendverblijven al dan niet ingeschreven in de kadastrale legger.

Art 2 – Als tweede verblijf wordt beschouwd elke constructie met woon- of verblijfsgelegenheid waarvoor niemand is ingeschreven in de bevolkingsregisters of het vreemdelingenregister voor het hoofdverblijf. Wordt niet als tweede verblijf beschouwd: het gebouw waarin een persoon uitsluitend een beroepsactiviteit uitoefent.

Art 3 – Tenten, verplaatsbare caravans, woonaanhangwagens vallen niet onder de toepassing van onderhavig belastingreglement.

Art 4 – De belasting is verschuldigd door degene die al dan niet in de bevolkingsregisters is ingeschreven als hebbende zijn domicilie of gewoon verblijf en, hetzij als eigenaar, hetzij als huurder een tweede verblijf gebruikt. De belasting is verschuldigd indien het verblijf kan betrokken worden op 1 januari van het belastingjaar.

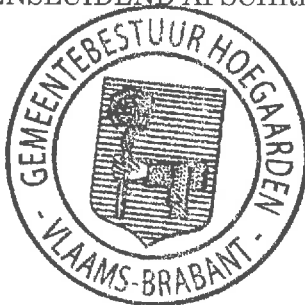
Art 5 – Het jaarlijks bedrag van de belasting wordt vastgesteld op € 1000.

Art 6 – De belastingplichtigen moeten uiterlijk op 31 januari van het belastingjaar bij het gemeentebestuur aangifte doen van elk tweede verblijf dat zij in de gemeente bezitten door middel van het formulier waarvan het model door het college van burgemeester en schepenen werd vastgesteld.

Art 7 – De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking van het reglement op de webtoepassing van de gemeente.

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT,

  
Bart HENDRIX  
Algemeen directeur



  
Jean-Pierre TAVERNIERS  
Burgemeester-voorzitter