

# Leegstand

---

## Hoegaarden

- Reglement op de inventarisatie van leegstaande woningen en/of gebouwen en indicaties ter bepaling van leegstand (in voege op 23.02.2010)<sup>1</sup>
- Belastingsreglement op de leegstand van gebouwen en/of woningen (in voege op 01.04.2010)<sup>2</sup>

## Linter

- Gemeentelijk reglement op de inventarisatie van leegstaande woningen en/of gebouwen en indicaties ter bepaling van leegstand (in voege op 23.02.2010)<sup>3</sup>
- Belasting op de leegstand van gebouwen en woningen (in voege op 01.04.2010)<sup>4</sup>

## Landen

- Reglement op de inventarisatie van leegstaande woningen en/of gebouwen en indicaties ter bepaling van leegstand (in voege op 01.01.2010)<sup>5</sup>
- Reglement gemeentebelasting op de leegstand van gebouwen en woningen (in voege op 01.04.2010)<sup>6</sup>

## Voordelen renovatie pand op leegstandsregister

Er zijn financiële voordelen voor het renoveren van panden die (maximaal 4 opeenvolgende jaren) opgenomen zijn op het leegstandsregister, in de inventaris van leegstaande/verwaarloosde bedrijfsruimten of in de lijsten van ongeschikte/onbewoonbare woningen en verwaarloosde gebouwen:

- belastingvermindering bij renovatieovereenkomst : familie of vrienden die geld uitlenen voor de renovatie van een woning of gebouw (op een van bovenstaande lijsten) kunnen, onder voorwaarden, van een belastingvoordeel genieten. Deze maatregel wordt ook wel ‘mama- en papalening’ genoemd;
- vermindering heffingsgrondslag registratierechten : de heffingsgrondslag voor de bepaling van de registratierechten bij aankoop van een woning of gebouw (op een van bovenstaande lijsten) vermindert, onder voorwaarden, met 30.000 euro.

Meer informatie en voorwaarden: [www.rwo.be](http://www.rwo.be)<sup>7</sup>

[Download folder](#)<sup>8</sup>

---

1. daisy:24520-www (100209\_GR\_HOE\_LEEGSTAND\_Inventarisatie)
2. daisy:24521-www (100420\_GR\_HOE\_LEEGSTAND\_Heffing)
3. daisy:24518-www (100222\_GR\_LI\_LEEGSTAND\_Inventarisatie.pdf)
4. daisy:24519-www (100329\_GR\_LI\_LEEGSTAND\_Heffing.pdf)
5. daisy:24516-www (100223\_GR\_LA\_LEEGSTAND\_Inventarisatie)
6. daisy:24517-www (100223\_GR\_LA\_LEEGSTAND\_Heffing)
7. <http://www.rwo.be>
8. daisy:26057-www (Belastingvermindering\_renovatieovereenkomst\_2009)